



AU-protokoll 3 2019-2021 16.august

Tid: 16.august kl. 0830

Sted: Telefonmøte

Tilstede: Ørnulf Torbjørnsen, Espen Dahl Svendsen og Hanne Cecilie Widnes (adm.)

SAKLISTE

- AU-sak 13 Godkjenning av innkalling og dagsorden
- AU-sak 14 Godkjenning av AU-protokoll 2 2019-2021
- AU-sak 15 Godkjenning av salg av IOGT-hus i Ballangen
- AU-sak 16 Ansvarsområder og fullmakter
- AU-sak 17 Byggelån Åsane folkehøgskole

SAKLISTE

- AU-sak 13 Godkjenning av innkalling og dagsorden
- Vedtak: Innkalling og dagsorden godkjennes

- AU-sak 14 Godkjenning av AU-protokoll 2 2019-2021
- Vedtak: Protokollen godkjennes

- AU-sak 15 Godkjenning av salg av IOGT-hus i Ballangen

IOGT har mottatt en henvendelse fra Harald Henriksen om å kjøpe Losje Tjelds hus i Ballangen for kr. 1. Huset er svært nedslitt og sannsynligvis må det kondemneres om ikke mange år om det ikke blir istandsatt.

Tomten er festet for vederlagsfri bruk for IOGT. Generalsekretær finner imidlertid ingen andre opplysninger om hva slags avtale som er inngått, men har lagt ved kopi av Grunnbok som dokumentere at tomten eier privat.

Ved eiendomsgjennomgangen i 2006 anslo en eiendomskomite i IOGT dette husets verdi til kr. 70 000. Det kan derfor godt stemme at det er tilnærmet verdiløst 13 vedlikeholdsløse år senere.

Avdelingen har ikke levert årsmelding de siste 20 årene og kan anses som nedlagt. Derfor er det utviklingsfondet i IOGT ved sentralstyret som eier denne eiendommen. Region Nord-Norge har fått saken til uttalelse og har ingen innsigelser mot at huset selges. Det fremmes sak for sentralstyret om formelt å vedta losjen nedlagt.

- Vedtak: **Losje Tjelds hus i Ballangen selges til Harald Henriksen for kr. 1**

- AU-sak 16 Ansvarsområder og fullmakter

Gjeldende dokument IOGT-S-01-01 Ansvarsområder og fullmakter ble gjennomgått og det ble foretatt noe små justeringer.

- Vedtak: **AU legger frem en revidert versjon av dokument IOGT-S-01-01 Ansvarsområder og fullmakter for vedtak i sentralstyret**

- AU-sak 17 Byggelån Åsane folkehøgskole

Generalsekretær har tatt kontakt med banksjefen i Sparbanken Vest sin filial på Åsane og anmodet om et bedre tilbud enn det som ble oversendt skolen. Dette ble imøtekommet med et bedre tilbud: «I lys av det gode samarbeidet tenker banken å imøtekomme ønsket om en redusert prising på byggelånet. Det nye tilbudet er på

nibor + 2,75 % (ned fra 3,1 %). I tillegg reduseres provisjonen fra 0,35 % pr. kvartal til 0,20 % pr. kvartal.». Vi avventer fortsatt tilbud fra Sparebanken Sør.

Vedtak: **AU er svært fornøyde med generalsekretærs innsats for å prute ned kostnaden for byggelånet. Det forventes å innstille for sentralstyret godkjenning av låneavtale til vi har mottatt tilbud også fra Sparebanken Sør.**